

**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-КАЛМАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
УСТЬ-КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

с. Усть-Калманка

№ 10

21.03.2019 г.

О проведении аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже муниципального имущества

С целью эффективного использования муниципального имущества

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести аукцион с открытой формой подачи предложений по продаже ½ доли в праве собственности на КВАРТИРУ, общей площадью 62,7 кв.м. и ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, площадью 694 кв.м. кадастровый № 22:54:030314:49, находящиеся по адресу: Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Красноармейская, дом 51, кв.1. Данные объекты недвижимости объединены в один ЛОТ.

Начальная цена лота – 473299 руб.00коп. без внесения задатка.

2. Аукционную документацию по проведению аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже ½ доли в праве собственности на КВАРТИРУ, общей площадью 62,7 кв.м. и ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, площадью 694 кв.м. кадастровый № 22:54:030314:49, находящиеся по адресу: Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Красноармейская, дом 51, кв.1 **утвердить.**

3. Протокол комиссии по проведению аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже ½ доли в праве собственности на КВАРТИРУ, общей площадью 62,7 кв.м. и ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, площадью 694 кв.м. кадастровый № 22:54:030314:49, находящиеся по адресу: Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Красноармейская, дом 51, кв.1 **утвердить.**

4. Информацию о проведении аукциона опубликовать в районной газете «Ленинец» и на сайте Администрации Усть-Калманского района www.ust-kalmanka22.ru



Кашкаров В.В.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Администрации
Усть-Калманского сельсовета
Масед Кашкаров В.В.

ПРОТОКОЛ
По условиям организации и проведения торгов

с. Усть-Калманка

21.03.2019 г.

Настоящий протокол составлен по результатам работы комиссии по приватизации муниципального имущества.

Комиссия в составе:

Федоров В.Л. – депутат сельсовета, председатель комиссии;
Кривошапова Е.Г. – заместитель главы Администрации;
Завидова Н.Н. – главный специалист по финансам налогам и сборам;
Кошкаров С.И. – начальник юридического отдела администрации района (по согласованию);

Капустина И.И. – главный специалист по имуществу и земельным отношениям, секретарь комиссии;
29.04.2019 г. в 14 часов по адресу: с. Усть-Калманка, ул. Горького 59, каб. № 203, Администрация Усть-Калманского сельсовета (организатор торгов) в соответствии с постановлением № 10 от 21.03. 2019г. проводит аукцион по продаже ½ доли в праве собственности на КВАРТИРУ, и ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, площадью 694 кв.м. кадастровый № 22:54:030314:49, находящиеся по адресу: Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Красноармейская, дом 51, кв.1, общей площадью 62,7 кв.м. , принадлежащего на праве собственности МО « Усть-Калманский сельсовет» с открытой формой подачи предложений.

На торги выставляются следующие объекты недвижимости (задаток не предусмотрен) :

1. Лот №1: ½ доли в праве собственности на КВАРТИРУ, и ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, площадью 694 кв.м. кадастровый № 22:54:030314:49, находящиеся по адресу: Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Красноармейская, дом 51, кв.1, общей площадью 62,7 кв.м. , Данные объекты объединены в один лот.

2. Техническое состояние помещения: удовлетворительное. Оснащённость: теплоснабжение, электроснабжение, освещение, водоснабжение.

1. Торги провести в форме открытого аукциона по составу участников с открытой формой подачи предложений.

2. Порядок проведения: выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. При равенстве двух и более

предложений о цене победившим признаётся участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

3. Установить:





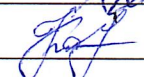
1. ЛОТ №1: ½ доли в праве собственности на КВАРТИРУ, и ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, площадью 694 кв.м. кадастровый № 22:54:030314:49, находящиеся по адресу: Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Красноармейская, дом 51, кв.1, общей площадью 62,7 кв.м. , Начальная цена – 473299,00 руб., задаток – не предусмотрен, шаг аукциона- 23664,95 руб.(5% от начальной цены лота)

4. Заключение договора купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания итогов аукциона.

5. Оплата по договору купли-продажи победителям аукциона производится за счет собственных средств путем безналичного расчета в соответствии с данным договором и Гражданским кодексом РФ.

Торги проводятся со ст. 447-449 ГК РФ.

Подписи членов комиссии:

	Федоров В.Л.
	Кривошапова Е.Г.
	Завидова Н.Н.
	Кошкаров С.И.
	Капустина И.И.