

Администрация Усть-Калманского сельсовета  
Усть-Калманского района Алтайского края

---

**ПРОТОКОЛ № 2**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
на право заключения договора аренды нежилого помещения,  
находящегося в муниципальной собственности  
Усть-Калманского сельсовета

с. Усть-Калманка

15 октября 2019 г

14 час. 00 мин.

**Присутствовали:**

Председатель комиссии: Федоров В.Л. – депутат сельсовета.

Секретарь комиссии: Юрина И. С. - главный специалист по имуществу и земельным отношениям.

Члены комиссии:

Кривошапова Е.Г. – заместитель главы Администрации;

Завидова Н.Н. – главный специалист по финансовым налогам и сборам;

Кошкаров С.И. – начальник юридического отдела Администрации района (по согласованию).

Присутствует комиссия в составе 5 из 5 человек, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении открытого аукциона, было размещено 04.09.2019 г. на Интернет-сайте [www. ust-kalmanka22.ru](http://www.ust-kalmanka22.ru); 06.09.2019 г., 13.09.2019 г. в газете «Ленинец».

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Усть-Калманского сельсовета;

2. Отбор участников открытого аукциона на право заключения договоров аренды, по результатам рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе;

3. Подписание протокола членами Аукционной комиссии.

Сведения о заявителях открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Усть-Калманского сельсовета по

**Лот №2**

Адрес объекта: 658150, Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Горького, 59.

Наименование объекта: помещение.

Назначение объекта: нежилое помещение.

Техническая характеристика объекта: нежилое помещение общей площадью 10 кв. м. на первом этаже здания Администрации сельсовета.

Техническое состояние удовлетворительное, пригодное к эксплуатации, не требует капитального и косметического ремонта.

Оснащённость: теплоснабжение, электроснабжение, освещение.

Цель использования: организация офиса, конторы, представительства, торговля готовой продукцией.

**Начальная (минимальная) цена арендной платы.** Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы составляет **15 000 (пятнадцать тысяч)** рублей в год без учета НДС.

**Шаг аукциона 750 (семьсот пятьдесят)** рублей 00 копеек (5 % от начальной цены договора).

До окончания указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была представлена 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе.

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица, индивидуального предпринимателя) заявителя	Организационно Правовая форма	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Номер, дата, время подачи заявки для участия в открытом аукционе
1	Чупина Дарья Евгеньевна	Физическое лицо	656150, Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Куйбышева, д.53	Заявка № 1 30.09.2019 г. 12 часов 00 мин.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку № 1 от 30 сентября 2019 г. на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленной документацией об открытом аукционе и приняла решение:

Заявка физического лица Чупиной Дарьи Евгеньевны соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

Обсудив вопрос по повестке, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 2 претендует единственный заявитель (участник) — аукцион признается **несостоявшимся** (ст. 447 п. 5 ГК РФ «Заключение договора на торгах).

Голосовали:

«ЗА» - 5

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0

«ПРОТИВ» - 0

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а так же с пунктом 151 главы XXII Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67,

предусмотрено, что в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Обсудив вопрос по заключению договора с единственным участником, комиссия РЕШИЛА:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 2 претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку под № 01 от 30 сентября 2019 г. на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе — заключить договор с единственным заявителем (участником) физическим лицом Чупиной Дарьей Евгеньевной на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (15000 руб. 00 коп.).

Голосовали:

«ЗА» - 5  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0  
«ПРОТИВ» - 0.


Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией с 14 часов 00 минут 14.10 2019 до 15 часов 00 минут 14.10.2019 по адресу Алтайский край, Усть-Калманский район, с. Усть-Калманка, ул. Горького 59.

Настоящий протокол будет размещен на сайте [www. ust-kalmanka22.ru](http://www.ust-kalmanka22.ru), так же информация будет размещена в газете «Ленинец».

Председатель комиссии

 Федоров В.Л.

Члены комиссии

 Кривошапова Е.Г.

 Завидова Н.Н.

 Кошкарров С.И.

Секретарь комиссии

 Юрина И.С.